

Технические условия для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и до 5 МВт включительно (за исключением случаев, указанных в приложениях № 9 и 10, а также осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту)

№ 0873/24/ТУ

"23" октября 2024 г.

Акционерное общество «Ремонтно-строительное предприятие»

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Акционерное общество «Специализированный застройщик «ЭлитГрад»

(полное наименование заявителя - юридического лица)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: «Новая РП».
2. Место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: г. Москва, пос. Десеновское, вблизи д. Кувекино, кадастровый номер: 77:17:0000000:11860.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 1500 кВт (дополнительно к ранее выделенной мощности в размере 1500 кВт по третьей категории надежности согласно акту об осуществлении технологического присоединения от 16.10.2024 № 0951/24/АТП).
4. Категория надежности: II (вторая).
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 10 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий.
7. Точка присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): места крепления проводов заявителя к контактам приборов учета электрической энергии, установленных в БРТП-1 заявителя: яч. Ф.11 - 1500 кВт; яч. Ф.30 – 1500 кВт с питанием от ВЛ-10 кВ с ЦРП-3/ПС-494
8. Основной источник питания: ПС-494.
9. Резервный источник питания: ПС-494.
10. Сетевая организация осуществляет:
 - 10.1. Мероприятия, выполняемые АО «РСП» за счет средств инвестиционной составляющей тарифа на передачу электроэнергии и необходимые для осуществления технологического присоединения: отсутствуют.
 - 10.2. Мероприятия, выполняемые АО «РСП» за счет средств платы за технологическое присоединение и необходимые для осуществления технологического присоединения: к объему работ предусмотренным техническими условиями от 27.12.2023 № 1246/23/ТУ дополнительно запроектировать и построить: КЛ-10 кВ от АСП-425 и АСП-426 до БРТП-1 заявителя в том числе методом ГНБ. Точный объем работ, длину трассы, марку, сечения провода определить проектом.
 - 10.3. До ввода объектов в работу, АО «РСП» необходимо провести проверку выполнения технических условий (этапов технических условий), результатом которой является Акт о выполнении технических условий (этапов технических условий), подписываемый АО «РСП» и Заявителем.
 - 10.4. Составление Акта об осуществлении технологического присоединения, Акта о выполнении технических условий.
 - 10.5. Сетевая организация обязана обеспечить информирование гарантирующего поставщика (АО "Мосэнергосбыт") о подготовке акта об осуществлении технологического присоединения.

11. Заявитель осуществляет:

Мероприятия, выполняемые заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1. Смонтировать и запитать необходимое количество трансформаторных подстанций. Тип, количество и мощность силовых трансформаторов определить проектом.

11.2. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения АО «РСП» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление АО «РСП» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

11.3. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, Правил устройства электроустановок ПУЭ 7-ое издание (утвержденные приказом Министерством энергетики Российской Федерации от 20.05.2003 № 187) в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.4. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.3 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а также сам проект внутреннего электроснабжения Заявителя, согласовать с АО «РСП».

11.5. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих асимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии соотношения активной и реактивной мощности с передачей указанной информации АО «РСП».

11.6. Представить в АО «РСП» уведомление о выполнении технических условий с приложением следующих документов: копии сертификатов соответствия на электрооборудование (если оборудование подлежит обязательной сертификации) и (или) сопроводительной технической документации (технические паспорта оборудования), содержащей сведения о сертификации.

12. Общие требования:

12.1 Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».

12.2 В случае, если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с АО «РСП», при этом возможна корректировка утвержденных технических условий, которая оформляется дополнительным соглашением к договору об осуществлении технологического присоединения.

12.3 Фактическое присоединения энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, при участии Сетевой организации и Заявителя, а также после выдачи федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, разрешения на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя.

12.4. Под осуществлением фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства АО «РСП» и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя.

12.5. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям от «23» октября 2024 № 0873/24/Д и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.6 Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Генеральный директор



Н.В. Ильин

